

ジエネガ NEXT Vol.8

いよいよ2020年は東京オリンピックの年ですね。世界中の人に日本を知ってもらい、好きになってもらえるチャンスだと思います。日本には昨年約3500万人の外国人観光客が訪れていますが、フランス8700万人、アメリカ8100万人、中国6000万人、タイ3600万人、世界的に見ればまだまだ少ないんです。経済大国から観光大国へ、まだまだ日本は可能性を秘めた国なんです。今年は何だけの外国人が来てくれるのか楽しみです。がんばれニッポン！

NEXT
REAL ESTATE & BUILDING

2020.FEBRUARY



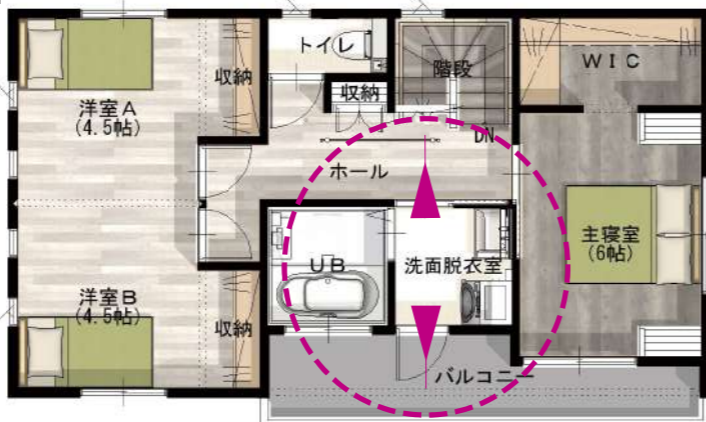
瀬名川3丁目 モデルハウス いろいろはいえ 家時短5月オープン

「時短家事コーディネーター」がプランした家事を分かりやすく、手早くやるための工夫とアイデアが詰まった家です。毎日の家事を攻略して、家族の協力プレイで、上手に、快適に過ごせる家づくりをご提案します。

家のこと、家事短のことから
嫁姑問題まで、何でも
ご相談ください～



時短家事
コーディネーター
安池 聡美



※写真はイメージです

家時短
生活の中に、アイデアを。
お洗濯の家時短

どんなアイデア？

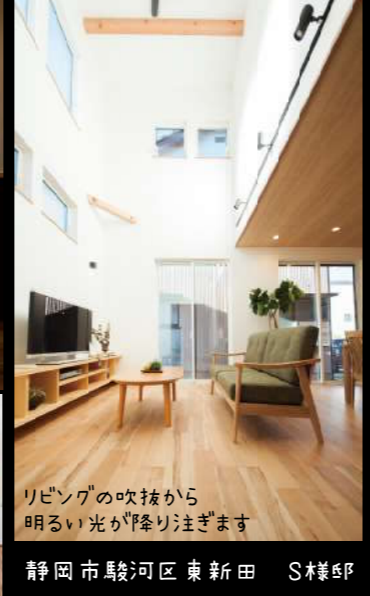
ほかにも家事短になる
インテリア等見どころ
満載です。

Coming soon～!

洗濯動線を考え、2階に水周りを配置。洗濯したら直接バルコニーに出られるので、水に濡れて重くなった洗濯物を運ぶ重労働から解放されます。また、雨の日はホールに室内物干し場があるので安心して干す事が出来ます。

新築、お引渡ししました。

Thank you for building S-sama's house.



NEXT 学



LED等の室内照明や自然光が当たるだけで触媒作用が働き、床に付着したウイルスや菌を分解・除去します



まさかの新材！ インフルエンザウイルスを分解・除去する床

☆幼稚園や保育園などの子供が集まる施設で導入されています



エアウォッシュ・フローリング
空気を洗う健康フローリング

<http://ikuta.co.jp/airwash/>



様々な機能を持った建材や機器があります。お困りのことや、「こんなものあるかしら？」と思ったら何でもネクストにご相談ください。「まさかね～」という建材で解決できるかもしれません。ご相談お待ちしております。

AW FLOORING AIR WASH FLOORING	●ウイルス低減効果
	●細菌低減効果
	●VOC低減効果
	●消臭効果

※出典：株式会社イクタHPより

職人さん紹介 The craftman

望月健太郎さん (飯田庭園)

住宅のお庭づくりの職人さんです。植栽、芝生等のガーデンや駐車場、カーポート、フェンス、門扉等の外構の設計、施工がお仕事です。

- 修学旅行で見た日本庭園がこの仕事へのきっかけ
- お庭の完成に達成感を感じています
- コーヒーは微糖 (ブラックはおなか痛くなる～)
- お施主様からのありがとうございますうれしいです
- 徒長した枝を見ると切りたくてうずうず～

●この仕事に就いて8年です

●将来の夢は自分で設計した庭を自分で造り上げること



●好きな花は↑泰山木 (タイサンボク) 社長の名前の字が入っているから！

●つついっほの「水平」みちやいます

●好きな物 サッカー観戦 ビール ヴンパイザメ

●空手とハンドボールやりました

●ただいま子育て中～1歳半男子デス

●得意料理はオムライス↓



●足立美術館がオススメです

知っていて損はない 介護のハナシ

介護施設紹介

ケアしずおか
相談無料！

★認知症の方との接し方 (後編)

前回から少し時間が経ってしまいましたが、今回は認知症の方との接し方です。記憶が欠落して自分が病気にかかっている自覚がなくても、ほとんどの人は認知症の初期には自分に何か異変が起きている事は気づいていると考えられています。その為、認知症の方は不安や孤独を感じ、大きなストレスを抱えています。

『まずは安心していただく事から始めましょう。』

認知機能が衰えていても古い記憶は残っていたり感情も豊かです。子ども扱いされたり、命令口調で指示されたり、頭ごなしに叱られたりすればさらに大きなストレスとなり悪循環です。

- ・できないことを責めるのではなく、できることをほめましょう！
- ・些細なことでも役割を演じてもらい
失敗しないように周りが支援しましょう！
- ・ポジティブな会話・声掛けをしましょう！
- ・本人の希望のペースで、習慣などを大切にしましょう！

あなたが笑顔で接すれば相手も笑顔になります。

㈱ケアしずおか 代表 奥田淳

<https://careshizu.jimdofree.com/>

careshizuoka@gmail.com

まずはお気軽に右記へお問い合わせください ☎0120-387-038

株式会社 ネクスト

〒420-0046 静岡市葵区吉野町4番9号NEXT, BLD2階 TEL 054-275-1700 <http://next-fudousan.co.jp>

