



3月16日(木)～21日(火)の間「スピーク御前崎ジャパンカップ」というウィンドサーフィンの世界的なツアー第1戦目が開催され、総勢約80人のプロ、アマが熱戦を繰り広げます。実は御前崎はウィンドサーフィンに適した風が吹く世界的にも有名なスポットで国内では聖地と言われています。ウィンドサーフィンに限らず、静岡県にはそうした自然資産が豊富にあるのだから、もっとこうした世界大会を誘致し、官民一体となって集客活動をして、たくさんの方に静岡に来てもらうことができるんじゃないかと思っています。実はこの大会1986年から開催されているんですが、告知がほぼされていなくて地元の私ですら知らなかったんです。告知って大事ですよね...

弊社の現場監督は、その昔ウィンドサーフィンでプイプイ言わせていたらしい... > ネクストミニ情報

いろは、いえ  
新築販売中

## Open House

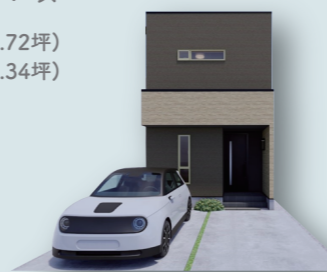
2/25 SAT • 26 SUN

IROHA.IE  
大岩宮下町  
A号棟

随所に収納を設け使いやすさにこだわった、ライフステージに合わせて家族を包み込む家。2方向から使える便利なウォークインクローゼット付き。小屋裏スペース付きの開放的な勾配天井のリビングが特徴です。

3SLDK  
+小屋裏フリースペース

土地:98.26㎡(29.72坪)  
建物:97.00㎡(29.34坪)  
4,750万円(税込)



## 壁掛けTVですっきり。インテリア模様替え

## 初ス学

年末の大掃除で物が片付いて、心機一転インテリアの模様替えを検討している方も少なくないのではないでしょうか。リビングのインテリア配置の要となるテレビ。テレビとソファをどこに置い、で、お部屋の使い方やイメージが決まります。模様替えをしたいけど、テレビを置ける場所は今の場所しかないし...

そんな場合は、壁掛けテレビを検討してみてもいいでしょうか。テレビの機種によっては①下地がない石膏ボードの壁にも設置できる＝自分で設置できる!②厚みはわずか3センチ程とかさばらない!③モニターとチューナーが分かれていてレイアウトが自由!④床から浮かせて設置できお掃除ラクラク。等々のメリットがあります。



キャスター付きの自立スタンド型のテレビも発売されており、自由に動かして好きな場所で楽しめる、レイアウトを固定しないスタイルも検討できます。好きな場所にテレビを配置できるとなれば、模様替えの自由度がかなり上がります。もし模様替えするのなら、どんなインテリアにしたいですか? ちょっと相談したいなという方はネクストまで、お気軽にお電話くださいね。



## Open House

4/1 SAT • 2 SUN

IROHA.IE  
大岩宮下町  
B号棟

開放的な勾配天井の明るいリビングと、2室に分けられる広々洋室の家。収納たっぷり3帖ウォークインクローゼット付き。窓付きの明るくて秘密基地感のある小屋裏スペースが特徴です。

3SLDK  
+小屋裏フリースペース+ユーティリティ

土地:102.27㎡(30.93坪)  
建物:103.51㎡(31.31坪)  
4,880万円(税込)

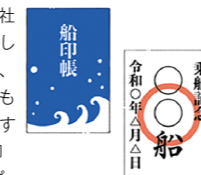


## イマドキ Topics

今話題のHOTなニュースをお届けします。

### 船版の御朱印がある!?

御朱印と言えば、神社仏閣で参拝した記念としていただくものですが、船にも御朱印のようなものがあるをご存知ですか? 名付けて「御船印(ごせんいん)」。このプロジェクトに、全国70社以上の船会社や海洋博物館が参加しているそうで、フェリーやクルーズ船に乗ることで購入できるそうです。デザインは、スタンブ版、手書き版など、場所によっても違いますが、どれもイラストや文字に凝ったものが多く、実に多彩! 素敵な旅の思い出にもなりますね。ちなみに、それらを集めるものが「船印帳」。個性豊かなデザインでワクワクします。プロジェクトに参加している船会社等の発着地ターミナルや売店などで販売されているそうです。船会社が合同で船を乗り継いで旅をするツアーもあるとか。海を渡りながら、旅先で御船印を集めるのも素敵ですね!



### 小さい子どもを転落から守りましょう

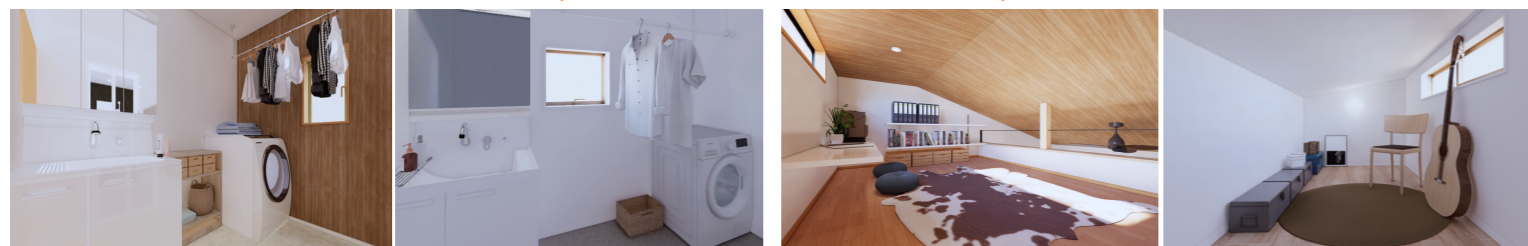
小さい子どもの転落事故をニュースなどで見聞かすと、胸が痛いですね。そもそも、ベランダの手すりの高さの安全基準は110センチ以上だそうで、4歳程度の子でもなら手足を使えば乗り越えられるとか。それ以下の子どもも椅子などに乗れば越えられるそうです。また、小さい頃はまた恐怖心が薄いことが多いと言われ、高いところに慣れている子どもに「高所平気症(高所を恐怖と感じにくい症状)」が多いとも言われています。このような事故を防ぐ対策としては、子どもを単独でベランダなどに出さないことが基本。あつという間に動くのが子どもなので、家事やゴミ出しなどで離れるときは、必ず窓の施錠を。子供の手の届かない窓の上部に設置する補助錠もあると、より安心です。その際、念のためにベランダに椅子などを置かないことも大切です。窓枠や出窓によりかからせないことも大切。ソファなど、登れるものの側に窓があり、子どもが近くにいる場合も鍵を閉めましょう。

### 羊肉の魅力

羊肉は、子羊の肉がラム、成長した羊の肉がマトンと言われ、北海道のジンギスカンで知られていますが、その良さが話題になっています。羊肉は、タンパク質はもちろん、脂肪燃焼を助けるカルニチン、糖質の代謝を助けるビタミンB1など栄養豊富。また、低カロリーでヘルシーなのも魅力です。マトンよりはラム肉の方が臭みが少ないと言われていますが、臭みが気になる場合は、日本酒に30分くらいひたして漬けて、水分を良くふき取って使うといいですよ。軽く下茹でするのも良いようです。調理するのなら、唐揚げやカレーがおすすめ。唐揚げは酒やしょうゆ、すりおろしたニンニクなどを混ぜて羊肉を30分ほど漬けて、片栗粉をつけて揚げましょう。カレーはいづも使う肉を羊肉に変えるだけで、とても手軽です。ぜひ、楽しんでみてください。



工夫がいっぱいの間取りです! /



洗濯機の上の物干しスペースで家事効率UP。  
左:A号棟 右:B号棟

趣味部屋やワークスペースにも使える小屋裏スペース。  
左:A号棟 右:B号棟



内覧希望の方はQRコードからご予約ください。  
お待ちしております。



Instagram +HP



静岡県葵区吉野町4番9号NEXT.BLD2階  
TEL 054-275-1700